

# Mietvertrag

Vermieterin: Monika Ulbrich  
Neuhof Hauptstraße 18 / 19246 Zarrentin OT Neuhof  
(bis 30.11.2015: Hauptstraße 13, 19246 Neuhof)  
www.schaalseeferienhaus.de  
E-Mail: info@schaalseeferienhaus.de  
Tel.: 03 88 53 - 30 10  
Fax: 03 88 53 - 30 12

Persönliche Daten des/der Mieters/Mieterin/Mieter	
Name:	Vorname:
Straße:	
PLZ:	Ort:
Telefon:	Fax / Handy:
E-Mail:	

Der / die o. g. Mieter /-in mietet das Ferienhaus im Biosphärenreservat Schaalsee (Objektadresse: Neuhof Hauptstraße 46 - 19246 Zarrentin OT Neuhof [ehem. Hauptstraße 40, 19246 Neuhof]) zur Nutzung durch:

<b>Personen gesamt:</b>	<b>Haustiere gesamt:</b>
Anzahl der Erwachsenen:	Anzahl & Art / Rasse:
Anzahl der Kinder:	

Die in der Beschreibung genannte Belegungszahl darf ohne Zustimmung der Vermieterin nicht überschritten werden.

Mietzeitraum	
von:	bis:

Anreise zwischen 15.00 - 18.00 Uhr / Abreise zwischen 10.00 - 11.00 Uhr  
(Nach Absprache ist die An- bzw. Abreise jeweils auch früher oder später möglich!)

Wäschesets
Anzahl:

Bettwäsche und Handtücher sind selbst mitzubringen (Bettdecken und Kissen sind vorhanden). Sofern gewünscht, können Bettwäsche und Handtücher auch kostenpflichtig ausgeliehen werden. Ein Wäscheset beinhaltet: 1 Bettlaken, 1 Bettbezug, 1 Kissenbezug, 1 großes Badetuch sowie 1 großes Handtuch und kostet jeweils 10,00 EUR.

Mietkosten pro Nacht gemäß Vereinbarung (in EUR)	
x Anzahl der Nächte	
=> <b>Gesamtmiete gemäß obigem Zeitraum (in EUR)</b>	
Zzgl. Endreinigung (wird bei Abreise mit Kautions & Nebenkosten verrechnet) *	+ 60,00 EUR Endreinigung + NK

\* Bei Anreise ist eine Mietkaution in Höhe von 150,00 EUR in bar fällig. Die obige Gesamtmiete versteht sich zzgl. der Verbrauchskosten für Strom (0,35 EUR / kWh), Wasser (5,50 EUR / m<sup>3</sup>) und Heizöl (0,80 EUR / Liter) - vorbehaltlich etwaiger Preisänderungen seitens der Versorgungsbetriebe. Die Endreinigung ist erst bei Abreise zu leisten. Nach schadenfreiem Mietverlauf werden die Nebenkosten sowie ggf. genutzte Wäschesets und die Endreinigung mit der geleisteten Mietkaution verrechnet. Ein etwaiger Überschuss / Fehlbetrag wird vor Ort an Sie zurückerstattet / von Ihnen beglichen.

Die Vertragsbestimmungen sowie die Hausordnung werden als Bestandteil des Mietvertrages anerkannt. Nachzulesen sind diese unter: <http://www.schaalseeferienhaus.de/index.php/beschreibung/vertragsbestimmungen>  
<http://www.schaalseeferienhaus.de/index.php/beschreibung/hausordnung>

<b>Sonstige Anmerkungen:</b> (z. B. Kinderbett, Kinderhochstuhl, andere An-/Abreise gewünscht...)
---

Ort, Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_